

KÚPNA ZMLUVA

č. 110/2013/1

Článok I.

Predávajúci: OBEC PRIBETA,
zastúpená starostom obce, Jozefom Košom
sídlo: Hlavná ul. č. 113, 946 55 Pribeta
IČO 00306649, bank. spojenie OTP Banka Komárno,
č.ú. 9019031/5200

Kupujúci: Slávka Ujváriová, rod. Bíňovská, nar. 09.10.1975 , r.č. 756009/6621
trvale bytom: 946 55 Pribeta, Hlavná 494/142
štátna občianka Slovenskej republiky
rodinný stav: rozvedená

Článok II.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v evidencii nehnuteľností Správy katastra v Komárne na LV č. 1957 pre k.ú. Pribeta, parc. č. 2223/1 – ostatné plochy o výmere 23 647 m² v celosti, parcela registra C KN. Z tohto pozemku bol vyčlenený pozemok, **parc. č. 506/2** – zastavané plochy o výmere 18 m², parcela registra C KN geometrickým plánom č. 334/2012, vyhotoveným vyhotoviteľom MHLGEO s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, IČO: 35974672 dňa 9.1.2013. Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti – **parc. č. 506/2** – zastavané plochy o výmere 18 m², parcela registra C KN.

Článok III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť popísanú v článku II. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva kupujúceho v celosti.

Článok IV.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 54 eur (slovom: päťdesiatštyri eur), v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pribete č. 26/2013 zo dňa 1.3.2013.

Kúpna cena 54 eur bola vyplatená do pokladne Obecného úradu v Pribete v hotovosti.

Článok V.

Účastníci sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Článok VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil a v tomto stave ju preberá.

Článok VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobúda právne účinky dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správy katastra v Komárne.

Uvedeným dňom prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnosti popísanej

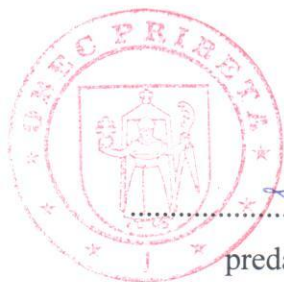
v článku II. tejto zmluvy, ktorú preberá do svojho výlučného vlastníctva.

Článok VIII.

Zmluva bola prečítaná, porozumená, schválená a účastníkmi zmluvy vlastnoručne podpísaná.

Zmluva bola vyhotovená v 4-ich vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží Katastrálny úrad Nitra, Správa katastra Komárno, 1 obdrží predávajúci a 1 kupujúci.

v Pribete, 11.3.2013



.....
predávajúci
Jozef Koša
starosta obce

.....
kupujúci
Slávka Ujváriová