



OBEC PRIBETA

Hlavná 113, 946 55 Pribeta

Č.j.: **67/2020-4**
33/2020- 2 ÚR
Vybavuje: Kováčsová – tel. 035/ 37 00 240
(241, 239)
E-mail: zuzana.kovacsova@hurbanovo.sk

V Hurbanove, dňa 4.3.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Pribeta, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 27.1.2020 podal

Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
v zastúpení TOANDE SLOVAKIA, s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, Ing. Vladimírom
Melicherom (splnomocnenie zo dňa 21.1.2019)

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

líniovej stavby (novostavby):

INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta

(ďalej len "stavba") ktorá rieši vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON v obci Pribeta na pozemkoch parc. registra „C“: 2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1 k.ú. Pribeta.

- k dotknutým pozemkom parc. registra „C“ č. **2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1** – líniová stavba navrhovateľ preukázal iné právo, na základe ktorého môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich na cudzej nehnuteľnosti. Spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. potvrdením skutočností uvedených v týchto ustanoveniach zákona č. 351/2011 Z. z. vyjadrením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018;

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

- Územie, kde je navrhovaná stavba situovaná, sa nachádza v Nitrianskom samosprávnom kraji v okrese Komárno v katastri obce Pribeta. Na území sa nenachádzajú významnejšie vodné toky, menšie vodné

toky patria do povodia rieky Váh. Cestná sieť je primerane vybudovaná, obec je prepojená cestami II. triedy Chotín – Kolta a Bajč - Gbelce, do okrajových častí obce sú vybudované miestne komunikácie. Podzemné a nadzemné vedenia technického vybavenia predstavujú v území všetky kategórie v zmysle čl. 20 a 21, STN 73 6005. V obci Pribeta je v prevádzke prevažne nadzemná metalická sieť s výnimkou úsekoch podzemných trás v centre obce. Spojovací metalický kábel na nadradený telekomunikačný uzol bol po lehote životnosti a bol nahradený mikrovlnným spojom, ktorého kapacita ale neumožňuje zvýšenie prenosovej rýchlosti poskytovaných služieb ani zriaďovanie ďalších prípojok. Navrhovaná trasa nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem so zvýšeným stupňom ochrany. Trasa bude vedená v dotyku so stromami a verejnou zeleňou hlavne v zastavaných častiach dotknutých obcí, pričom nedôjde k výrubu žiadnych stromov ani kríkov. V stiesnených úsekoch bude trasa realizovaná bez výkopu pretláčaním. Po realizácii výkopových prác na verejnej zeleni budú vykonané konečné povrchové úpravy za účelom uvedenia terénu do pôvodného stavu. V rámci týchto prác budú odvezené prebytočné kamene a trávnaté plochy budú osiate trávovým semenom.

- V zastavanej časti obce navrhovaná trasa bude krížovať vodný tok: Michalovský potok na ulici Mierová vedľa mostného telesa; melioračný jarok pri chodníku pri Námestí Jána Kalvína - krížovanie bude realizované technológiou riadeného mikrotunelovania bez zásahu do svahov koryta vodného toku a do brehových konštrukcií. Navrhovaná trasa v intraviláne obce Pribeta príde do styku /krížovanie a súbeh/ s cestnými komunikáciami II/509 Bajč – Štúrovo, II/589 Chotín – Pribeta – Kolta.

SÚHRNNÝ POPIS TRASY:

- Projektovaná trasa bude vedená od telekomunikačného objektu TO Pribeta umiestnenom v budove pošty na Obchodnej 4. Z kabinetu PODB na Hlavnej ulici bude trasa vedená po oboch stranách ulice v zelených pásoch smerom ku rímskokatolíckemu kostolu, za ktorým budú pripojené domy na Komárňanskej a Nádražnej ulici. Smerom ku kalvínskemu kostolu budú vybudované odbočky k novým bytovkám a k novostavbe materskej školy. Z kabinetu PODB na Školskej budú trasy vedené v zelených pásoch po uliciach Obchodná, Školská, na obecný úrad, do škôl a obchodov, k bytovkám a v chodníku po Kvetnej ulici. Z kabinetu PODB na Podzáhradnej budú pripojené bytovky na Mládežníckej a Kvetnej ulici a trasy pokračujú v zelených pásoch popri miestnych komunikáciách Podzáhradnej, Jarmočnej a Cintorínskej ulice. Na Školskej ulici trasa pokračuje smerom na zberný dvor a k futbalovému ihrisku. Z kabinetu PODB na križovatke ulíc Podzáhradná a Modranská bude trasa vedená v zeleni po koniec Modranskej ulice a v bočných uličkách na Robotníckej a Ružovej ulici. Z kabinetu PODB na Družstevnej bude trasa vedená v zeleni po ľavej a čiastočne aj po pravej strane po koniec Družstevnej ulice, v zelenom páse po pravej strane Vojnickej ulice a k plánovanému nájomnému bytovému domu. Z kabinetu PODB na Mierovej pokračuje smerom na Rubanskú ulicu po ľavej strane v zeleni a v chodníku a končí pri existujúcom telefónnom stĺpe, smerom k Nádražnej ulici v zelenom páse po jej pravej strane, smerom na Dlhú cez uličku po ľavej strane. Z kabinetu PODB na Dlhej v zeleni a v chodníku po zastavanej strane ulice, ďalej po pravej strane Revolučnej ulice, ktorú kríži k existujúcim stĺpom. Na ulici Nový rad bude trasa vedená v chodníku po zastavanej strane od domu č.54 po č.33. Z kabinetu PODB na križovatke ulíc Nový rad a Nádražná bude trasa vedená na ulici Nový rad v chodníku až po dom č.25 a končí pri existujúcom stĺpe. Kríži Nádraznú ulicu a po jej ľavej strane až po križovatku. Pokračuje po pravej strane Nádražnej ulice v zelenom páse a v chodníku po koniec zástavby obce a končí pri stožiaroch BTS T-mobile. Po Novozámockej smerom doprava pokračuje po ľavej strane, kríži cestu II/509 a ďalej po pravej strane za cestnou priekopou po koniec zástavby. Od križovatky smerom doľava po ľavej strane, kde trasa končí pri dome č.1. V predmetnej akcii sa dobudujú odbočky od trasy transportného kábla a to na Jarmočnej ulici v zeleni po ľavej strane, po ľavej strane Lúčnej ulice a na Jarkovej ulici v zeleni po pravej strane. Odbočná vetva sa dobuduje aj na Komárňanskej ulici od križovatky s Podzáhradnou po dom č.7.

POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA

- V predmetnej stavbe sa vybuduje optická prístupová sieť FTTH, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON. Bodom napojenia je telekomunikačný objekt TO Pribeta, umiestnený v budove pošty na Obchodnej 4, v ktorom bude prístupová sieť FTTH prepojená na transportný kábel na uzol služieb OLT Hurbanovo.
- Rozsah výstavby: výstavba predmetnej stavby zahŕňa výkopové a montážne práce v nasledovnej postupnosti: výkop ryhy v zelených pásoch cestných komunikácií; rezanie asfaltu, búranie betónových povrchov a výkop ryhy v chodníkoch; pretlaky ciest, vjazdov k domom a chodníkov; pokládka multirúr,

výstražnej fólie a markerov; zatahnutie multirúr do existujúcich chráničiek v pretlakoch ciest a vjazdoch; zatahnutie a zafúknutie mikrotrubičiek do HDPE rúr, ktoré boli položené v predchádzajúcich investičných akciách; montáž vonkajších kabinetov PODB, stĺpikových rozvádzačov ZB a stĺpových rozvádzačov SPODB; zafúknutie a ukončenie optického minikábla primárnej siete z TO do jednotlivých kabinetov PODB; zafúknutie optických vláknových zväzkov sekundárnej siete z kabinetu PODB do stĺpikových rozvádzačov ZB, stĺpových rozvádzačov SPODB a chodbových ChPODB; výkop prípojok k domom na základe písomného súhlasu vlastníkov; spätný záhrn ryhy, osiate trávovým semenom; konečná úprava povrchov (betónovanie, asphaltovanie, pokládka zámkovej dlažby); porealizačné geodetické zameranie; stavebné úpravy na existujúcich nadzemných tratiach vo vlastníctve investora. Celková dĺžka trás v predmetnej akcii bude 18 999 m a dĺžka využitých multirúr položených v rámci pripokládky k transportnému káblu bude 1 366m.

- Charakteristika montážnych prác a použitých materiálov: do káblovej ryhy sa položia multirúry. Multirúry sú vyrobené z materiálu HDPE a sú určené na vytvorenie viacotvorového káblovodného prvku vo výkope pre vedenie optických minikáblov a zväzkov optických vlákien. Pre primárnu časť siete budú použité multirúry so 4 alebo 7 mikrotrubičkami priemeru 12/8 mm. Pre sekundárnu časť zväzky trubičiek priemeru 7/4 mm s počtom mikrotrubičiek 1, 2, 4, 7, 12 a 24, ktoré sú obalené plastovou fóliou do jedného kompaktného prvku. V úsekoch s existujúcimi HDPE rúrami vybudovanými v predchádzajúcich investičných akciách sa do HDPE rúry zafúknu voľné mikrotrubičky. V primárnej časti siete budú použité mikrotrubičky priemeru 10/8 mm, ktoré sú tenkostenné a preto musia byť inštalované v HDPE rúrach priemeru 40 mm. V sekundárnej časti siete budú do existujúcej HDPE rúry zatahnuté jednotlivé trubičky 7/4 mm v počte 5, 7 alebo 10 ks s rôznym farebným značením. V primárnej časti siete FTTH sa do jednej prepojenej mikrotrubičky v zmontovaných úsekoch HDPE rúr a multirúr zafúkne optický minikábel. Minikáble sú optické káble s vonkajším priemerom do 6,5 mm bez kovových prvkov, vyrobené pre zafukovanie do mikrotrubičiek s priemerom 10/8mm a 12/8mm. V sekundárnej časti sa inštalujú optické vláknové zväzky s 2, 4, 8 alebo 12 vláknami. Ukončenie optickej prístupovej siete FTTH bude v optických distribučných rozvádzačoch, vonkajších kabinetoch, stĺpikových, stĺpových a chodbových rozvádzačoch a optických účastníckych zásuvkách. Ukončenie optickej prístupovej siete FTTH je riešené v optických distribučných rozvádzačoch, vonkajších kabinetoch, stĺpikových, stĺpových a chodbových rozvádzačoch a optických účastníckych zásuvkách.
- Návrh výstavby HDPE rúr, multirúr, mikrotrubičiek a optického kábla: primárna sieť z TO do jednotlivých PODB bude riešená pokládkou zväzku trubičiek DB 4x12 mm, do ktorých bude zafúknutý optický minikábel. Sekundárna sieť od PODB bude riešená pokládkou zväzku trubičiek 1x7mm, 2x7mm, 4x7mm, 7x7mm, 12x7mm, 24x7mm, do ktorých budú zafúknuté vláknové zväzky. V lokalite bude primárny optický minikábel ukončený v 8 ks nových vonkajších kabinetoch PODB umiestnených na Hlavnej, Školskej, Podzáhradnej, Modranskej, Budovateľskej, Mierovej, Dlhej a ulici Nový rad, a v 1 ks vonkajšieho kabinetu PODB, ktorý sa vybuduje v rámci transportnej trasy. V sekundárnej sieti FTTH budú z kabinetu PODB zafúknuté optické vláknové zväzky, ktoré budú ukončené v nadzemných stĺpikových rozvádzačoch ZB umiestnených v riešenej lokalite pri oploteniach domov, v stĺpových rozvádzačoch SPODB na existujúcich stĺpoch investora, v chodbových rozvádzačoch ChPODB v bytových domoch a v optických rozvádzačoch/zásuvkách v obecných a firemných objektoch.
- V ďalšom stupni PD bude vyhotovená účelová inžinierska mapa v mierke 1:500 na základe predrealizačného geodetického zamerania a podkladov investora z GIS ST Megaplan. Po ukončení stavby pre účely údržby a prevádzky budovanej telekomunikačnej siete bude vykonané porealizačné zameranie a vyhotovená kábová dokumentácia v zmysle predpisov investora.
- Križovanie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch bude vykonané pretlakmi s uložením do plastovej chráničky FD110, FD90 alebo FD50mm a bez obmedzenia cestnej premávky na komunikáciách. V prípade dlhých úsekov bude križovanie realizované technológiou riadeného mikrotunelovania. V úsekoch, kde HDPE rúry už boli položené v predchádzajúcich investičných akciách budú výkopové práce realizované len lokálne za účelom zatahnutia alebo zafúknutia nových mikrotrubičiek a vláknových zväzkov do voľnej HDPE rúry. Pomocné jamy na trase existujúcich HDPE rúr budú realizované v miestach nových rozvádzačov a prípojok k domom. Všetky výkopové práce súvisiace s realizáciou stavby sa musia vykonať v súlade s príslušnými predpismi STN a bezpečnostnými predpismi, aby sa predišlo ohrozeniu zdravia a života osôb a škodám na majetku. Stavba sa nachádza v ochranných pásmach inžinierskych sietí. V ochranných pásmach budú práce vykonávané podľa podmienok jednotlivých správcov. Pred začatím zemných prác zhotoviteľ stavby

zaistí presné vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí (PIS) vrátane prípojok a ostatných podzemných zariadení dotknutými správcami. Zhotoviteľ prác bude stavbu realizovať len na základe rozkopávkového povolenia a po vyzhrození vlastníkov pozemkov o zahájení prác 15 dní vopred. Pred realizáciou je potrebné si zabezpečiť Projekt Dopravného Značenia. Zemné práce budú vykonávané po jednotlivých etapách tak, ako to bude uvedené v rozkopávkovom povolení. Cestným správnym orgánom pre cesty II/589, II/509 je Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, Komárno a pre miestne komunikácie je Obec Pribeta, Hlavná 113, Pribeta.

- Vecné a časové väzby: podmieňujúcou investičnou akciou je INS_FTTH_Transport_HURB_04, v rámci ktorej sa vybuduje nový optický kábel OOK Hurbanovo – Pribeta s potrebnou kapacitou optických vlákien s termínom zahájenia v 03/2020. Súvisiacimi investičnými akciami sú pripravované realizácie optických prístupových sietí INS_FTTH_HURB_04_SVPT_Svätý Peter a INS_FTTH_HURB_04_DULV_Dulovce.
- **Charakter stavby:** stavba trvalá;
- **Účel stavby:** účelom líniovej stavby je vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH poskytujúcej všetky druhy služieb na báze IP technológie pre rezidenčných zákazníkov ako širokopásmový internet, televíziu a hlasovú službu vrátane služieb pre všetky segmenty biznis zákazníkov.

A. PRE UMIESTNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude umiestnená v lokalite zastavaného územia obce Pribeta na pozemkoch parc. registra „C“: 2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1 k. ú. Pribeta, v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, a v súlade so situačným výkresom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Podkladom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (realizačný projekt stavby) bude aj projektová dokumentácia k vydaniu územného rozhodnutia, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Vladimír Melicher, číslo oprávnenia 6487*A2 a ktorá slúžila ako podklad pre vydanie tohto rozhodnutia.
3. Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, je zodpovedný za navrhnuté riešenie stavby a za jeho realizovateľnosť, ako aj za súlad s podmienkami tohto územného rozhodnutia a dotknutých orgánov, uplatnených v rámci projektovej prípravy stavby.
4. Stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke alebo iné právo. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenie staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie POV, ktorú pred začatím prác doloží stavebník do spisu stavebnému úradu.
5. V zmysle zákona č. 351/2011 Zb. z. o elektronických komunikáciách je uvedená stavba stavbou verejnej telekomunikačnej siete, pre ktorú sa podľa § 56 ods. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje - „Stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov“. Na základe vyššie uvedeného je možno so stavbou začať po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí stavebný úrad v záhlaví tohto rozhodnutia.
6. Stavebník sa nesmie odchyliť od schválenej dokumentácie. Žiadnu zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia na stavebnom úrade.
7. Stavba bude uskutočnená zhotoviteľom. Stavebník v súlade s § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona oznámi stavebnému úradu názov a adresu zhotoviteľa najneskôr do 15 dní po ukončení výberového konania.
8. Stavebník je povinný písomne oznámiť listom tunajšiemu stavebnému úradu termín začatia stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. Odpad vzniknutý pri realizácii

stavby bude odvázaný na riadenú skládku, zemina z výkopov káblovej ryhy bude použitá na jej spätný zásyp. Pre skladovanie stavebného materiálu budú používané iba vopred určené plochy.

10. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dodržiavať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
11. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť výkopy proti úrazu okoloidúcich osôb a počas celej doby výstavby zabezpečiť bezpečný prístup vlastníkov, nájomcov a užívateľov k ich nehnuteľnostiam. Stavba nesmie nadmerne obmedzovať užívanie okolitých pozemkov, ani premávku na verejných komunikáciách.
12. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby, právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.
13. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nedošlo k zasahovaniu do vlastníckych alebo iných práv dotknutých právnických, alebo fyzických osôb. V prípade potreby stavebníka vstupovať na cudzie pozemky je stavebník povinný zabezpečiť písomnú dohodu s jeho vlastníkmi.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií v bezprostrednom dotyku riešeného územia, tak aby neboli staveniskovou dopravou znečisťované resp. trvalo poškodené.
16. Stavebník je povinný zlikvidovať zariadenie staveniska do 15 dní po ukončení výstavby a preberacieho konania.
17. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
18. Stavba bude ukončená do troch rokov od začatia stavebných prác na stavbe.
19. Pri realizácii stavby dôjde ku styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami. Ich trasa musí byť presne vyznačená v projekte stavby a podmienky ochrany po odsúhlasení správcami vedení musia byť uvedené v technickej správe projektu. To isté platí aj na ochranné pásma vedení a zariadení.
20. Dočasné uloženie zeminy z výkopov je potrebné realizovať mimo komunikácií.
21. Investor je povinný zabezpečiť spätnú úpravu všetkých priestorov dotknutých počas výstavby. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenie staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie.
22. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác prerokovať podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí, týkajúce sa realizácie stavby, v súlade s ich vyjadreniami a podmienkami, ktoré boli uplatnené v územnom konaní.
23. Stavbou nesmú byť ohrozované práva a právom chránené záujmy tretích osôb, ktorých práva súvisia s umiestnenou stavbou. Stavbou nesmú byť spôsobené škody tretím osobám, ktoré majú práva a právom chránené záujmy vo väzbe s pozemkom a stavbe. Prípadné škody vzniknuté výstavbou musí nahradiť navrhovateľ oprávneným.
24. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť výkopy proti úrazu okoloidúcich osôb a počas celej doby výstavby zabezpečiť bezpečný prístup vlastníkov, nájomcov a užívateľov k ich nehnuteľnostiam. Stavba nesmie nadmerne obmedzovať užívanie okolitých pozemkov, ani premávku na verejných komunikáciách.
25. Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme:
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti;
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno b) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť;
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno c) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
26. V zmysle § 66 ods.2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 66 ods.1 písmeno a) tohto zákona sú vecnými bremenami viazucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.
27. V zmysle § 66 ods.3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa § 69 ods.1 tohto zákona počínať si tak, aby nespôsobil škodu

na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez prechádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

28. V zmysle § 66 ods.4 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
29. V zmysle § 66 ods.5 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa §66 ods. 1 tohto zákona obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
30. **Požiadavky a podmienky zo strany dotknutých orgánov (§ 140a stavebného zákona) musia byť rešpektované.** V prípade vydaných samostatných právoplatných rozhodnutí dotknutých orgánov je navrhovateľ povinný dodržať podmienky určené týmito rozhodnutiami.

B. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

Ministerstvo obrany SR, vyjadrenie č. ASM-40- 1496/2019 zo dňa 18.6.2019: na základe výsledkov posudzovacieho konania z hľadiska záujmov obrany štátu s realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava -záväzný stanovisko zn. 05249/2020/ÚVHR/10594 zo dňa 03.02.2020: súhlasí sa s návrhom žiadateľa Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28,817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení TOANDE SLOVAKIA s.r.o., Čajakova 18,811 05 Bratislava, IČO: 35 702 249 na „INS FTTH HURB 04 PRBE Pribeta“ projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby. Po preskúmaní predloženého a jeho príloh boli zistené tieto skutočnosti:

Predložená projektová dokumentácia, ktorá slúži na účel územného konania stavby „INS FTTH HURB 04 PRBE Pribeta“ rieši vybudovanie optickej prístupovej siete pre telekomunikačného operátora Slovak Telekom, a.s., v intraviláne obce Pribeta.

Optická prístupová sieť FTTH bude riešená z telekomunikačného objektu na Obchodnej ulici pokládkou mikrotrubičiek pre 8ks nových vonkajších kabinetov umiestnených na Hlavnej, Školskej, Podzáhradnej, Modranskej, Budovateľskej, Mierovej, Dlhej a ulici Nový rad.

V rámci predmetnej stavby sa bude v určenej trase realizovať výkop pre pokládku nových optických káblov a HDPE rúr. Celková dĺžka projektovanej trasy výkopu bude cca 17 712 m. Po ukončení stavebných prác budú dotknuté plochy upravené do pôvodného stavu.

Súčasťou predmetného podania boli nasledovné doklady: Dohoda o plnomocenstve spoločnosti Slovak Telekom, a.s. zo dňa 21.01.2019, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby doručený na stavebný úrad Hurbanovo dňa 22.01.2020, projektová dokumentácia stavby.

Záver: Na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z.

Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií - vyjadrenie č. SITB-OT4-2019/000269-472 zo dňa 21.06.2019 - V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“, lokalita Pribeta, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Pribeta, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V KOMÁRNE – stanovisko č. ORHZ - KN2 - 2019/000507 – 002 zo dňa 21.06.2019 na účely stavebného konania: z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie

Názov stavby: TNS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta

Miesto stavby: k. ú. Pribeta

a s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA - stanovisko č. OU-KN-OKR-2019/011559-002 zo dňa 21.06.2019 pre územné konanie - Okresný úrad Komárno k dokumentácii pre územné konanie stavby INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta nemá žiadne pripomienky.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko č. OU-KN-OSZP-2019/011399 zo dňa 19.6.2019 - vyjadrenie podľa § 28 ods. (1) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon): predmetná dokumentácia rieši vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH, v ktorej bude pripojenie riešené technológiou pasívnej optickej siete GPON v obci Pribeta. V zastavanej časti obce navrhovaná trasa križuje vodný tok - Michalovský potok na ulici Mierová vedľa mostného telesa a melioračný jarok pri chodníku na Námestí Jána Kalvína. Stavba zasahuje do vodného toku a pobrežných pozemkov.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) Vám dáva nasledovné vyjadrenie: Predpokladaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za nasledovných podmienok.

Na predmetnú stavbu káblového vedenia je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. (1) písm. a) vodného zákona po predložení stanoviska správcu vodného toku.

Toto vyjadrenie je podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 73 ods. (17) vodného zákona záväzným stanoviskom pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona. Vyjadrenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – súhlas č. OU-KN-OSZP-2019/018460-005 zo dňa 26.11.2019 podľa § 27 ods. (1) písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon): predmetná dokumentácia rieši vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH, v ktorej bude pripojenie riešené technológiou pasívnej optickej siete GPON v obci Pribeta. V zastavanej časti obce navrhovaná trasa križuje vodný tok - Michalovský potok na ulici Mierová vedľa mostného telesa - v k. ú. Pribeta, parc. č. KNE 2223,2228/2,2215/2 a melioračný jarok pri chodníku na Námestí Jána Kalvína v k.ú. Pribeta, parc.č. KNC 914. Stavba zasahuje do vodného toku a pobrežných pozemkov.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva **súhlas** podľa § 27 ods. (1) písm. a) zák.č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na uskutočnenie stavby INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta pre investora: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava .V súhlase je zohľadnené vyjadrenie č. 3530-2/120/2019

podniku Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, SVP š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Správa vnútorných vôd Komárno, Sväto Ondrejská 6, 945 05 Komárno č. CS SVP OZ BA 367/2019/33 a vyjadrenie Obce Pribeta č. 105/2019-2, ktorá súhlasí s realizáciou akcie INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta ako nájomca odvodňovacieho kanála a ako vlastník dotknutých pozemkov v k. ú. Pribeta.

Stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za nasledovných podmienok:

1. Po uložení káblového vedenia je nutné vrátiť terén do pôvodného stavu.

Súhlas podľa § 27 odseku 1 písmena a) až d) vodného zákona, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

Tento súhlas je podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) záväzným stanoviskom pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona a na predmetnú stavbu nie je potrebné ďalšie stanovisko orgánu štátnej vodnej správy.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia k projektovej dokumentácii umiestnenia stavby č. OU-KN-OSZP-2019/011441-2 zo dňa 12.7.2019- na základe predloženej dokumentácie umiestnenia optickej prístupovej siete FTTEL pasívna optická sieť GPON, je zrejmé, že súčasťou projektu nebude žiaden zdroj znečisťovania ovzdušia. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá z hľadiska ochrany ovzdušia k umiestneniu predmetnej stavby pripomienky.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-KN-OSZP- 2019/011392 - 2 zo dňa 18.06.2019- vyjadrenie pre účely územného konania: z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva s dokumentáciou predmetnej stavby súhlasím a s im e pri dodržaní nasledovných podmienok:

- S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, treba nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, pričom s odpadmi treba zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k

- a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,

- b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a

- c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.

- Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred nehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

- Odpady spracovať v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho

- prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,

- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,

- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.

- Ak pôvodca odpadu (pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov je právnická osoba alebo fyzická osoba — podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) nezabezpečuje zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov sám, odpady treba odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní aj povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch - povinnosti držiteľa odpadu (napr. vedenie a uchovávanie evidencie o druhoch a množstve odpadov v zmysle § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov, s ktorými sa bude nakladať pri realizácii predmetnej stavby, ako aj o ich zhodnotení a zneškodnení; ohlasovanie ustanovených údajov z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 3 vyššie citovanej vyhlášky a pod.).

Podľa § 140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa k predmetnej stavbe podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch vyžaduje ďalšie vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a to „k dokumentácii v kolaudačnom konaní“. K vydaniu vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebný predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklad preukazujúci spôsob zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby od oprávneného zhodnocovateľa a zneškodňovateľa.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko č. OU-KN-OSZP-2019/011395-002 zo dňa 26.06. 2019 -záväzné stanovisko k vydaniu územného rozhodnutia podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

Predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. **Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je takéto umiestnenie stavby možné za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany.**

V zmysle § 69 zákona kompetentným orgánom na vydávanie súhlasu na výrub drevín rastúcich mimo lesa je obec.

Podľa § 140b ods. 2 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami § 103 ods. 7 zákona sa k predmetnej stavbe nevyžaduje ďalšie vyjadrenie Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie ako orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zároveň sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

Toto vyjadrenie nenahrádza ostatné vyjadrenia, súhlasy ani povolenia vydávané podľa osobitných predpisov životného prostredia a nie je rozhodnutím v správnom konaní.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR – vyjadrenie č. OU-KN-PLO-2019/011453 zo dňa 2.7. 2019 z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy:

k umiestneniu investičného zámeru „FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ dávame nasledovné vyjadrenie: Predmetná stavba je navrhnutá prevažne na nepoľnohospodárskych pozemkoch v katastrálnom území Pribeta mimo hraníc zastavaného územia obce určeného k 1.1. 1990. Proti realizácii predmetného zámeru nemáme námietky.

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-KN-OCDPK, 2019/017685-004 zo dňa 02.12.2019 – pre územné rozhodnutie stavby „INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ po posúdení predmetnej projektovej dokumentácie predkladá nasledovné stanovisko:

- predmetná stavba - vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH na optické pripojenie objektov technológiou pasívnej optickej siete GPON (ďalej len „stavba“) - v intraviláne obce Pribeta prichádza do styku s cestami:

- II/509 Bajč - Štúrovo:
 - súbeh v km 7,640 - km 7,800 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 7,812 - km 7,890 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 7,890 - km 7,987 vpravo v smere staničenia,
 - kríženie pretláčaním v km 7,812 a km 7,890,
- II/589 Chotín - Pribeta - Kolta:
 - súbeh v km 15,636 - km 15,806 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,721 - km 15,748 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,806 - km 15,820 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,941 - km 16,002 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,990 - km 16,023 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,115 - km 16,358 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,150 - km 16,307 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,381 - km 16,682 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,682 - km 16,775 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,785 - km 17,178 vpravo v smere staničenia, kríženie pretláčaním v km 15,219; km 15,365; km 15,544; km 15,721; km 15,806; km 15,941; km 15,990; km 16,160; km 16,682 a km 16,775.

- staničenie v km uvádzané v tomto stanovisku je kumulatívne staničenie podľa údajov Cestnej databanky (www.ssc.sk),

- II/509 Bajč -Štúrovo:

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,640 - km 7,800 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.78, N.91 a N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 3,50 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,812 - km 7,890 vľavo v smere staničenia

v zmysle predloženého výkresu č. N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 2,60 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,890 - km 7,987 vpravo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 3,20 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- kríženia cesty II/509 v km 7,812 a v km 7,890 navrhovanou stavbou žiadame riešiť kolmo na os vozovky cesty II/509 výlučne technológiou pretláčania s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty II/509, jej krajníc i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,40 m pod niveletou vozovky cesty a min 1,40 m pod niveletou terénu.

- s umiestnením štartovacích a čakacích jám pretláčania v zmysle výkresu č. R.3: Rezy križovania ciest súhlasíme, rozmery štartovacích a čakacích jám žiadame minimalizovať.

- II/589 Chotín - Pribeta - Kolta:

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,636 - km 15,806 vpravo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.30: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,60 m - 3,50 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,721 - km 15,748 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.30: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 4,90 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,806 - km 15,820 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.37: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 4,40 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,941 - km 16,002 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.37, N.44: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,90 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,990 - km 16,023 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.44: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,20 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,115 - km 16,358 vľavo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.53, N.52, N.63: Polohopisný plán vo vzdialenosti min. 2,40 m - 3,00 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,40 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,150 - km 16,307 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.53, N.52, N.63: Polohopisný plán vo vzdialenosti 2,50 m - 3,00 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,40 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,381 - km 16,682 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.69, N.80, N.79: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,40 m - 3,60 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,682 - km 16,775 vľavo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.79, N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,90 m - 3,00 m v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,785 - km 17,178 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.92, N.91, N.93, N.94: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,20 - 4,90 m v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

kríženia cesty II/589 v km 15,219; km 15,365; km 15,544; km 15,721; km 15,806; km 15,941; km 15,990; km 16,160; km 16,682 a km 16,775 navrhovanou stavbou žiadame riešiť kolmo na os vozovky cesty II/589 výlučne technológiou pretláčania s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty II/589, jej krajníc i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,40 m pod niveletou vozovky cesty a min. 1,40 m pod niveletou terénu.

- s umiestnením štartovacej a čakacej jamy pretláčania v zmysle výkresov č. R.2 a č. R.3: Rezy križovania ciest súhlasíme, rozmery štartovacích a čakacích jám žiadame minimalizovať.

Všeobecne platné podmienky:

- v žiadnom prípade nepovoľujeme akýkoľvek zásah do cestných telies ciest II/509 a II/589 (ďalej len „cesta“),
- na ceste II/509 sa v km 7,810 nachádza priepust ID: P79562, navrhovanú stavbu žiadame realizovať bez zásahu do tohoto objektu,

- na ceste II/509 sa v km 16,365 nachádza mostný objekt ev. č. 589-007, M1967, navrhovanú stavbu žiadame riešiť bez zásahu do tohoto objektu,

- na ceste II/589 sa v km 15,998 nachádza priepust P79575 a v km 16,784 priepust P79576, navrhovanú stavbu žiadame riešiť bez zásahu do týchto objektov,
- vonkajšie pasívne optické skriňové rozvážače žiadame v celom úseku stavby umiestniť za cestné teleso cesty, t. j. za priekopy z dôvodu, aby nedochádzalo k sťaženiu údržby cestného telesa.
- nadzemné stĺpikové rozvážače ZB žiadame umiestniť v oplotení rodinných domov, stĺpové rozvážače SPODB žiadame umiestniť na existujúcich stĺpoch investora.
- montážne jamy pre pripojenie jednotlivých rodinných domov žiadame realizovať bez zásahu do priekop ciest, v stiesnených pomeroch povoluujeme zásah do vonkajšej hrany priekopy cesty.
- montážne jamy pre napojenie navrhovanej stavby na jestvujúcu trasu HDPE rúr žiadame riešiť mimo cestného telesa cesty, t. j. za priekopou, resp. vo vzdialenosti min. 3,60 m od okraja vozovky cesty (najbližšiu hranu montážnej jamy vo vzdialenosti 3,60 m od okraja vozovky cesty).
- výkopy žiadame zabezpečiť vhodným pažením proti zosuvu,
- zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty, ani do priekop,
- počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu ani k znečisteniu vyššie uvedenej cesty a jej príslušenstva,
- realizáciou predmetných prác nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomeroch na vyššie uvedenej ceste,
- výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa a zachovať funkčnosť odvodnenia cesty,
- upozorňujeme na ust. § 1 a najmä na ust. § 14 ods. 4 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v ktorej je uvedené, že na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy,
- po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatravnenia, zásypy prevádzať so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom,
- pred začatím prác žiadame ohlásiť výkopové práce našej spoločnosti - Ing. Andrea Horkovičová - 0902 948 532 -, ktorá si vyhradzuje právo dohliadať na výkopové práce z hľadiska nami sledovaných záujmov,
- investor v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností,
- investor v plnej miere zodpovedá za všetky škody vzniknuté nekvalitným prevedením spätnej úpravy rozkopávky,
- Upozorňujeme na ust. §1 a najmä na ust. §14 ods. 4 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v ktorej je uvedené, že na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy.
- Po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatravnenia, zásypy prevádzať so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom.
- Pred začatím prác treba ohlásiť výkopové práce na RSaÚC, stredisko správy a údržby, Bašta IV., Okružná cesta, Komárno - Ing. Andrea Horkovičová - 0902 948 532 - ktorá si vyhradzuje právo dohliadať na výkopové práce.
- Investor v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností.
- Investor v plnej miere zodpovedá za všetky škody vzniknuté nekvalitným prevedením spätnej úpravy rozkopávky.
- Za účelom zabezpečenia plynulého a bezpečného výkonu zimnej údržby podľa operačného plánu je týmto stanovená stavebná uzávera všetkých užívateľov ciest II. a III. triedy Nitrianskeho samosprávneho kraja v termíne od 01. 12. do 01.03. príslušného roka, počas ktorej je zakázaná akákoľvek stavebná činnosť pri cestách II. a III. triedy.
- Investor je povinný uhradiť všetky prípadné škody na cudzích objektoch a zariadeniach, ktoré spôsobí počas realizácie stavebných prác, podľa platných právnych predpisov.
- Akékoľvek prípadné zmeny oproti predloženej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby a pripomienkam v tomto stanovisku, resp. akékoľvek zmeny pri realizácii navrhovanej stavby voči predloženej pripomienkovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby je potrebné opätovne prostredníctvom projektovej dokumentácie predložiť na posúdenie na RSaÚC Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Komárno.
- Pred začatím prác je potrebné si vyžiadať od nášho úradu (Okresný úrad Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií) všetky potrebné povolenia v zmysle ust. Zákona č. 135/1961 Zb.
- V ostatnom žiadame dodržať podmienky stanoviska RSaÚC Nitra a.s. stredisko Komárno, pod č. RD 011900360, RO 011900117 zo dňa 07.11.2019.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. CS 10256/2019,CZ 43999/2019 zo dňa 08.11.2019 k PD: ako vlastník ciest II. a III. triedy v zmysle §3d ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a dávame Vám nasledovné stanovisko:

- vybudovanie nového vedenia bude realizované v súbahu a v križovaní s cestami II/589, II/509 v k.ú. Pribeta, ktoré sú vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- podzemné vedenia optických káblov umiestniť **bez zásahu do spevnenej časti vozovky** za cestnú priekopu alebo **min. 2,0 m od spevnenej časti vozovky**, v stiesnených pomeroch uličného priestoru bezvýkopovou technológiou v hĺbke, ktorú určí správca cesty,
- trasovanie káblových vedení musí byť v súlade s §18, ods.3, zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého trasa podzemných vedení musí byť umiestnená mimo telesa ciest II. triedy a cestného pozemku,
- križovanie ciest II. triedy podzemným vedením multirúr žiadame realizovať kolmo na os cesty výlučne technológiou pretláčania chráničky v zmysle platnej STN 73 6005, pričom hornú hranu chráničky pod niveletou vozovky cesty určí správca,
- výkopy štartovacích a montážnych jám navrhnuť čo v najväčšej vzdialenosti od vozovky, realizovať opatrným ručným výkopom a zabezpečiť proti zosuvu pažením, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa cesty a ani systém odvodnenia dotknutých ciest II. triedy,
- spätnú úpravu rýh a jám zrealizovať vhodným materiálom za postupného zhutňovania po vrstvách hrúbky max. 30 cm v zmysle STN 73 6133,
- hĺbku uloženia a vzdialenosť od vozovky cesty II. a III. triedy určí správca,
- nepovoľujeme postavenie strojov zapätkovaním na vozovku ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo **k narušeniu vozovky cesty II. a III. triedy**,
- investor zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle §9 ods.5. zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu vzniknutých škôd,
- **žiadame rešpektovať podmienky určené správcom cesty**, Regionálnou správou a údržbou ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Komárno, ktorý je *splnomocnený pri súbahoch a pretláčaniach inžinierskych sietí bez zásahov do vozovky, vyjadrovať sa za vlastníka ciest II. a III. tried.*

Na základe vyššie uvedeného ODaPK **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, za podmienky že vyššie uvedené požiadavky budú zapracované v **DSP**, ktorú žiadame **predložiť na vyjadrenie** správcovi cesty Regionálnej správe a údržbe ciest Nitra a.s., SSÚ Komárno.

Obec Pribeta – záväzné stanovisko č. 105/2019-1 zo dňa 28.06.2019: k dokumentácii pre územné konanie dávame nasledovné záväzné stanovisko na realizáciu akcie: „INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ umiestnenej na katastrálnom území: Pribeta, pre stavebníka: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený spoločnosťou: TOANDE SLOVAKIA s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, a na základe priloženej dokumentácii „Návrh trasy - INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ na vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON.

V zmysle § 140a a 140b zákona a súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a z zmysle § 4 ods. 3., písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s navrhovanou stavbou v k. ú. Pribeta spôsobom uvedeným v projektovej dokumentácii súhlasíme za uvedených podmienok:

- 1) odvoz stavebného odpadu konzultovať so starostom obce,
- 2) v prípade užívania verejného priestranstva na skladovanie stavebného materiálu vyžiadať povolenie od obecného úradu.

Obec Pribeta – vyjadrenie č. 105/2019-2 zo dňa 12.11.2019- vyjadrenie k PD Križovanie vodných tokov pre vydanie vodoprávneho súhlasu na realizáciu akcie: „INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ umiestnenej na katastrálnom území: Pribeta: Obec Pribeta ako nájomca odvodňovacieho kanála podľa Nájomnej zmluvy č. HM/155 - 2017/300 a ako vlastník pozemkov v k.ú. Pribeta, parc. č. KNE: 2223 a 2208/2 a 2215/2 a parc. č. KNC 914 v zastavanej časti obce navrhovanej trase v križovanej vodným potokom (Michal'ovského potoku na ulici Mierovej vedľa mostného telesa a melioračného jarku pri chodníku) spôsobom uvedeným v projektovej dokumentácii súhlasíme.

Obec Pribeta – záväzné stanovisko č. 75/2020 zo dňa 06.02.2020 - k navrhovanej stavbe za účelom územného konania na realizáciu akcie: „INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta“ umiestnenej v katastrálnom území: Pribeta, pre stavebníka: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, zastúpený spoločnosťou: TOANDE SLOVAKIA s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, a na základe priloženej dokumentácii „Dokumentácia pre územné rozhodnutie“ pre stavbu INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta na vybudovanie

optickej prístupovej siete FTTH, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON.

Obec Pribeta ako vlastník a správca podzemných vedení verejného osvetlenia v obci Pribeta, v k.ú. Pribeta na Vašu žiadosť sme Vám informatívne zakreslili podzemné vedenie pre ovládanie osvetlenia a svietidla pre osvetlenie miestnych komunikácií do priložených situácií (dokumentácií návrhy trasy) za účelom územného konania.

V zmysle § 140a a 140b zákona a súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a z zmysle § 4 ods. 3., písm. d) zákona č. 369/1990 O Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s navrhovanou stavbou v k. ú. Pribeta spôsobom uvedeným v projektovej dokumentácii **súhlasíme** za uvedených podmienok:

- 1) Odvoz stavebného odpadu konzultovať so starostom obce
- 2) V prípade užívania verejného priestranstva na skladovanie stavebného materiálu vyžiadať povolenie od obecného úradu.
- 3) Pred zahájením zemných (výkopových) prác je potrebné vytýčiť podzemné inžinierske siete v celej trase prípojky. Pri výkopových prácach treba dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu podzemných vedení. Rozkopávka: sa musí zabezpečiť zábranami podľa potreby a za zníženej viditeľnosti červeným neoslňujúcim svetlom. Žiadateľ ručí za neporušenosť vozovky (chodníka) v mieste rozkopávky a zodpovedá za všetky škody vzniknuté majiteľovi resp. obci Pribeta v dôsledku vadných prác. Po skončení prác je potrebné vozovku, ako aj okolie dať do pôvodného stavu.

Krajský pamiatkový úrad Nitra - záväzné stanovisko č. KPUNR-2019/15695-2/53187/PAT zo dňa 04.07.2019 (pre účely územného a stavebného) pre účely vydania rozhodnutí príslušným stavebným úradom Krajský pamiatkový úrad Nitra určuje nasledovné podmienky:

V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky 100 % hodnoty nález. Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetných stavieb. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovaných stavieb.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V KOMÁRNE - záväzné stanovisko č. ORPZ-KN-ODI1 -728-001/2019 zo dňa 12.07.2019: ODI ORPZ v Komárne ako dotknutý orgán v zmysle §140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s predmetnou stavbou **súhlasí** s podmienkou, že montážna ryha povedie výlučne mimo pozemných komunikácií, resp. v zelenom páse pozemných komunikácií, príp. v chodníku. Križovania všetkých pozemných komunikácií, chodníkov a vjazdov k nehnuteľnostiam budú realizované pretláčaním, pričom montážne jamy budú umiestnené vo vzdialenosti 1,00m od okraja vozovky. Pracovné stroje a ani výkopová zemina nebudú umiestnené na vozovku pozemných komunikácií.

Týmto upozorňujeme žiadateľa, že predmetná líniová stavba podlieha v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) povoľovaciemu konaniu pre zvláštne užívanie pozemných komunikácií (križovanie pozemných komunikácií, výkop ryhy v súbehu s pozemnou komunikáciou, výkopy montážnych jam, umiestnenie vozidiel stavby na pozemnú komunikáciu) a povoľovaciemu konaniu vo veci použitia dočasného dopravného značenia.

Pre účely vyjadrenia záväzného stanoviska pre zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, použitie dočasného dopravného značenia, príp. uzávierky pozemnej komunikácie je nevyhnutné predložiť žiadosť a projektovú dokumentáciu s presným popisom stavby (presné miesta križovania stavby s pozemnou

komunikáciou, spôsob križovania, popis stavby v súbehu s pozemnou komunikáciou, rozmery montážnych jám a ich umiestnenie a návrh dočasného dopravného značenia). K žiadosti je potrebné predložiť dve sady PD.

Žiadosti je potrebné adresovať cestným správnym orgánom, pre cesty II/589, II/509 je to Okresný úrad OCDPK v Komárne a pre miestne komunikácie je to Obecný úrad Pribeta.

Toto stanovisko nenahrádza stanoviská ostatných dotknutých orgánov a organizácií.

REGIONÁLNA SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST NITRA a.s., Stredisko správy a údržby, Komárno – stanovisko č. RD011900360, RO011900 117 zo dňa 07.11.2019 (stanovisko pre účely územného konania): dáva nasledovné stanovisko:

- predmetná stavba – vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH na optické pripojenie objektov technológiou pasívnej optickej siete GPON (ďalej len „stavba“) – v intraviláne obce Pribeta prichádza do styku s cestami:
 - **II/509 Bajč – Štúrovo:**
 - súbeh v km 7,640 – km 7,800 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 7,812 – km 7,890 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 7,890 – km 7,987 vpravo v smere staničenia,
 - kríženie pretláčaním v km 7,812 a km 7,890,
 - **II/589 Chotín – Pribeta - Kolta:**
 - súbeh v km 15,636 – km 15,806 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,721 – km 15,748 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,806 – km 15,820 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,941 – km 16,002 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 15,990 – km 16,023 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,115 – km 16,358 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,150 – km 16,307 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,381 – km 16,682 vpravo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,682 – km 16,775 vľavo v smere staničenia,
 - súbeh v km 16,785 – km 17,178 vpravo v smere staničenia,
 - kríženie pretláčaním v km 15,219; km 15,365; km 15,544; km 15,721; km 15,806; km 15,941; km 15,990; km 16,160; km 16,682 a km 16,775.
- staničenie v km uvádzané v tomto stanovisku je kumulatívne staničenie podľa údajov Cestnej databanky (www.ssc.sk),
- **II/509 Bajč – Štúrovo:**
 - s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,640 – km 7,800 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.78, N.91 a N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 3,50 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
 - s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,812 – km 7,890 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 2,60 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
 - s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/509 v km 7,890 – km 7,987 vpravo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/509 vo vzdialenosti min. 3,20 m od okraja vozovky cesty II/509 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
 - kríženia cesty II/509 v km 7,812 a v km 7,890 navrhovanou stavbou žiadame riešiť kolmo na os vozovky cesty II/509 výlučne technológiou pretláčania s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty II/509, jej krajnic i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,40 m pod niveletou vozovky cesty a min. 1,40 m pod niveletou terénu.
 - s umiestnením štartovacích a čakacích jám pretláčania v zmysle výkresu č. R.3: Rezy križovania ciest súhlasíme, rozmery štartovacích a čakacích jám žiadame minimalizovať.
- **II/589 Chotín – Pribeta - Kolta:**
 - s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,636 – km 15,806 vpravo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.30: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,60 m – 3,50 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,

- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,721 – km 15,748 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.30: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 4,90 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,806 – km 15,820 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.37: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 4,40 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,941 – km 16,002 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.37, N.44: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,90 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 15,990 – km 16,023 vľavo v smere staničenia v zmysle predloženého výkresu č. N.44: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,20 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,115 – km 16,358 vľavo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.53, N.52, N.63: Polohopisný plán vo vzdialenosti min. 2,40 m - 3,00 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,40 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,150 – km 16,307 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.53, N.52, N.63: Polohopisný plán vo vzdialenosti 2,50 m – 3,00 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,40 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,381 – km 16,682 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.69, N.80, N.79: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,40 m – 3,60 m od okraja vozovky cesty II/589 v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,682 – km 16,775 vľavo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.79, N.92: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 2,90 m – 3,00 m v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- s uložením navrhovanej stavby v súbehu s cestou II/589 v km 16,785 – km 17,178 vpravo v smere staničenia v zmysle predložených výkresov č. N.92, N.91, N.93, N.94: Polohopisný plán za priekopou cesty II/589 vo vzdialenosti min. 3,20 – 4,90 m v hĺbke min. 1,00 m pod úrovňou terénu súhlasíme,
- kríženia cesty II/589 v km 15,219; km 15,365; km 15,544; km 15,721; km 15,806; km 15,941; km 15,990; km 16,160; km 16,682 a km 16,775 navrhovanou stavbou žiadame riešiť kolmo na os vozovky cesty II/589 výlučne technológiou pretlačania s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty II/589, jej krajnic i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,40 m pod niveletou vozovky cesty a min. 1,40 m pod niveletou terénu.
- s umiestnením štartovacej a čakacej jamy pretlačania v zmysle výkresov č. R.2 a č. R.3: Rezy križovania ciest súhlasíme, rozmery štartovacích a čakacích jam žiadame minimalizovať.

Všeobecne platné podmienky:

- **v žiadnom prípade nepovoľujeme akýkoľvek zásah do cestných telies ciest II/509 a II/589 (ďalej len „cesta „),**
- **na ceste II/509 sa v km 7,810 nachádza priepust ID: P79562, navrhovanú stavbu žiadame realizovať bez zásahu do tohoto objektu,**
- **na ceste II/589 sa v km 16,365 nachádza mostný objekt ev. č. 589-007, M1967, navrhovanú stavbu žiadame riešiť bez zásahu do tohoto objektu,**
- **na ceste II/589 sa v km 15,998 nachádza priepust P79575 a v km 16,784 priepust P79576, navrhovanú stavbu žiadame riešiť bez zásahu do týchto objektov,**
- vonkajšie pasívne optické skriňové rozvádzače žiadame v celom úseku stavby umiestniť za cestné teleso cesty, t. j. za priekopy z dôvodu, aby nedochádzalo k sťaženiu údržby cestného telesa,
- nadzemné stĺpkové rozvádzače ZB žiadame umiestniť v oplotení rodinných domov, stĺpkové rozvádzače SPODB žiadame umiestniť na existujúcich stĺpoch investora,
- montážne jamy pre pripojenie jednotlivých rodinných domov žiadame realizovať bez zásahu do priekop ciest, v stiesnených pomeroch povoľujeme zásah do vonkajšej hrany priekopy cesty,
- montážne jamy pre napojenie navrhovanej stavby na jestvujúcu trasu HDPE rúr žiadame riešiť mimo cestného telesa cesty, t. j. za priekopou, resp. vo vzdialenosti min. 3,60 m od okraja vozovky cesty (najbližšiu hranu montážnej jamy vo vzdialenosti 3,60 m od okraja vozovky cesty),
- výkopy žiadame zabezpečiť vhodným pažením proti zosuvu,
- zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty, ani do priekop,

- počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu ani k znečisteniu vyššie uvedenej cesty a jej príslušenstva,
- realizáciou predmetných prác nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov na vyššie uvedenej ceste,
- výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa a zachovať funkčnosť odvodnenia cesty,
- upozorňujeme na ust. §1 a najmä na ust. §14 ods. 4 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v ktorej je uvedené, že na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy,
- po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatrávnenia, zásypy prevádzkať so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom,
- **pred začatím prác žiadame ohlásiť výkopové práce našej spoločnosti – Ing. Andrea Horkovičová – 0902 948 532 -, ktorá si vyhradzuje právo dohliadať na výkopové práce z hľadiska nami sledovaných záujmov,**
- investor v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností,
- investor v plnej miere zodpovedá za všetky škody vzniknuté nekvalitným prevedením spätnej úpravy rozkopávky,
- **za účelom zabezpečenia plynulého a bezpečného výkonu zimnej údržby podľa operačného plánu je týmto stanovená stavebná uzávera všetkých užívateľ'ov ciest II. a III. triedy Nitrianskeho samosprávneho kraja v termíne od 01. 12. do 01. 03. príslušného roka, počas ktorej je zakázaná akákoľvek stavebná činnosť pri cestách II. a III. triedy,**
- **akékoľvek prípadné zmeny oproti predloženej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby a pripomienkam v tomto stanovisku, resp. akékoľvek zmeny pri realizácii navrhovanej stavby voči predloženej pripomienkovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby je potrebné opätovne prostredníctvom projektovej dokumentácie odsúhlasiť našou spoločnosťou z hľadiska nami sledovaných záujmov.**
- pred začatím prác je potrebné si vyžiadať všetky potrebné povolenia od Okresného úradu Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- dokumentáciu pre územné rozhodnutie stavby žiadame predložiť na posúdenie vlastníkovi ciest – Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Bratislava, správa vnútorných vôd Komárno – vyjadrenie pre územné konanie č. CS SVP OZ BA, 367/2019/33 zo dňa 19.06.2019 - v predmetnej stavbe INS FTTH HURR 04 PRBE Pribeta sa vybuduje optická prístupová sieť FTTH v obci Pribeta, v ktorej bude riešené optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON.

SVV Komárno v záujmovom území nespravuje žiadne vodohospodárske stavby, inžinierske siete ani iné objekty.

Plánovanou stavbou súhlasíme bez pripomienok.

Hydromelióracie, ŠP – vyjadrenie pre územné konanie č. 3530-2/120/2019 zo dňa 04.07.2019:

Dokumentácia rieši vybudovanie optickej prístupovej siete FTTH pre optické pripojenie rodinných a bytových domov, podnikateľských prevádzok, úradov a škôl technológiou pasívnej optickej siete GPON. Bodom napojenia je telekomunikačný objekt TO Pribeta, umiestnený v budove pošty na Obchodnej 4, v ktorom bude prístupová sieť FTTH prepojená na transportný kábel na uzol služieb OLT Hurbanovo.

Celková dĺžka trás je 17 712 m a dĺžka využitých multirúr v rámci pripokládky k transportnému káblu je 1 235 m. Navrhovaná trasa bude vedená v zelených pásoch s dostatočným odstupom od cestných komunikácií a iných podzemných inžinierskych sietí, len v prípade stiesnených priestorových pomerov do chodníkov alebo krajnice cestného telesa.

Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v trase stavby „INS_FTTH_Transport_HURB-04PRBE_Pribeta“ v k.ú. Pribeta neevidujeme žiadne hydromelióračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p.Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky - vyjadrenie č. 52894/2019 zo dňa 16.07. 2019 pre územné konanie: k predloženému návrhu trasy FTTH Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

1. Na riešených pozemkoch katastrálneho územia obce Pribeta sa nachádzajú podzemné vodovodné vedenia DN 100 mm, DN 150 mm, PVC DN 200 mm a podzemné zariadenia v našej správe a

- prevádzkovaní. Záujmové územie stavby zasahuje do ochranných a bezpečnostných pásiem verejného vodovodu.
2. Trasa navrhovaných HDPE rúr bude v súbehu a bude križovať existujúce podzemné vodovodné vedenia, ako aj vodovodné prípojky vybudované k pozemkom a nehnuteľnostiam obce Pribeta.
 3. Jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia sme Vám informatívne zakreslili v priložených informatívnych katastrálnych mapách lokality riešenej stavby.
 4. Žiadame dodržať súvisiace STN a zákon č. 442/2002 Z. z. najmä súbeh a križovanie našich podzemných vedení v zmysle STN 73 60 05.
 5. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky - vyjadrenie č. 91016/2019 zo dňa 09.12. 2019 pre územné konanie: k predloženému návrhu trasy FTTH Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

K predmetnému projektu stavby dávame nasledovné vyjadrenie:

1. K PD pre územné konanie sme sa vyjadrili listom č.j. 52894/2019 zo dňa 16.07.2019.
2. Trasa navrhovaných HDPE rúr bude v súbehu a bude križovať existujúce podzemné vodovodné vedenia, ako aj vodovodné prípojky vybudované k pozemkom a nehnuteľnostiam obce Pribeta.
3. Jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia sú informatívne zakreslené v situáciách PD.
4. Pred začatím výkopových zemných prác žiadame prizvať zodpovedného pracovníka, vedúca VPS Komárno Ing. Mária Halászová, tel.č. 0911/ 690358, majster pán Czimer, ktorý Vám na objednávku naše IS vytýči a určí podmienky práce v ochrannom pásme vodovodu.
5. Pri realizácii stavby žiadame dodržať súvisiace S TN a zákon č.442/2002 Z.z. najmä súbeh a križovanie našich podzemných vedení v zmysle STN 73 60 05.
6. V mieste križovania žiadame káble viesť kolmo na naše IS, požadujeme vykonávať ručné výkopy, dodržať pôvodné krytie predmetného vodovodu v celej dĺžke ochranného pásma našich IS.
7. Počas trvania stavebných prác žiadame obmedziť pohyb ťažkých stavebných mechanizmov nad našimi IS. V prípade nutnosti manipulačných prác v našom ochrannom pásme je potrebné navrhnuť ochranu verejného vodovodu pred poškodením.
8. Navrhované rozpojovacie skrine POBD a stĺpové rozvádzače POBD na drevených podperách žiadame osadiť mimo ochranného pásma verejného vodovodu a prípojok v zmysle zákona č.442/2002 Z.z.
9. Predmetný projekt stavby za splnenia podmienok nášho vyjadrenia odsúhlasujeme.

SPP - distribúcia, a.s. - vyjadrenie č. TD/NS/0954/2019/Či zo dňa 20.11.2019 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení k dokumentácii pre územné konanie): V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): **STL plynovody a prípojky PN100 kPa a iné plynárenské zariadenia (stĺpiky, poklopy ...)**

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - **distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Július Maráz, tel.č. +421 35 242 3500) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 07, TPP 935 02, STN 38 6442, TPP 934 01, TPP 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný **najneskôr do 19.11.2020**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 14.11.2019 - v záujmovom území podľa priloženej dokumentácie **neprichádza k styku s oznamovacími káblami v správe Západoslovenskej energetiky, a. s.**, vzhľadom na to nemáme k predloženej dokumentácii žiadne pripomienky.

Z hľadiska existujúcich zariadení VN a NN požiadajte o vyjadrenie Západoslovenskú distribučnú, a. s., Tím správy energetických zariadení Juh, Dunajská Streda.

Toto vyjadrenie platí jeden rok spolu s vyjadrením ZSD, Tímu správy energetických zariadení Juh.

Toto stanovisko sa vydáva na základe plnomocenstva vlastníka zariadenia Západoslovenská energetika, a. s. pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka Č.3879/B, IČO: 36361518.

ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s., Bratislava - vyjadrenie č. CD 51108/2019 zo dňa 26.06.2019 - vyjadrenie k projektovej dokumentácii k umiestneniu telekomunikačnej podzemnej optickej siete: územného rozhodnutia na stavbu: INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta, k.ú. Pribeta:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta, k. ú. Pribeta podľa projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

- v záujmovom území na stavbu dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia VN a NN v správe Západoslovenská distribučná, a.s. Informácie o priebehoch našich sietí poskytujeme prostredníctvom aplikácie Geoportál, ktorá je prístupná na webovom sídle spoločnosti Západoslovenská distribučná (www.zsdis.sk)
- pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to zaslaním objednávky vrátane mapy situácie predmetnej lokality na odberatel@zsdis.sk alebo na adresu: Západoslovenská distribučná, a.s. P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava I
- v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je možné realizovať len ručný výkop. Realizácia musí byť vykonávaná v súlade so zákonom číslo 251/2012 Z.z. v znení neskorších dodatkov, súvisiacimi normami a technickými pravidlami a v súlade s normou STN 73 6005,
- každé prípadné narušenie elektroenergetického zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., tel. číslo 0800 111567,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod káblovým vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia),
- pri križovaniach s existujúcimi elektroenergetickými zariadeniami žiadame umiestniť plánovanú optickú sieť pod existujúce elektroenergetické zariadenie a pri súbahu neumiestniť nad existujúce elektroenergetické zariadenie v správe Západoslovenská distribučná, a.s.,
- pred zakrytím rozkopávok v miestach styku s vedeniami v našej správe, musia byť tieto skontrolované zástupcami našej spoločnosťami a z odovzdania investor vypracuje zápis, či nedošlo k ich náhodnému porušeniu a či boli dodržané príslušné STN o priestorovom uložení, stavebník nesmie nad trasou elektrických káblov realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili w jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia,
- pri zemných prácach žiadame neporušiť mechanickú stabilitu podperných bodov, neznížiť bezpečnosť a chod elektroenergetických zariadení a neporušiť uzemňovaciu sústavu elektroenergetických zariadení, ktorú chceme prekontrolovať po ukončení výkopových prác
- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších dodatkov,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant,
- stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.

V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

Toto vyjadrenie bolo vydané na základe požiadavky investora pre účely územného konania a je platné jeden rok od jeho vydania.

V prípade ďalšej korešpondencie v tejto záležitosti prosím uveďte značku CD 51108/2019 a kontaktujte Tomáš Bagin, T: +421-(0)35-6453338, tomas.bagin@zsdisk.sk.

Orange Slovensko, a.s. -vyjadrenie Michlovsky, s.r.o. č. BA- 1913/2019 zo dňa 27.6.2019:
nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28,81762 Bratislava - vyjadrenie č. 6611931418 zo dňa 11.11.2019 /platnosť vyjadrenia je do 11.05.2020/ (vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.), dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, S.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť , je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
Všeobecné podmienky ochrany SEK
Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. **V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).**
4. **Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

Poľnohospodárske družstvo, ul. Rúbaňská č. 15, 946 55 Pribeta- záväzné stanovisko zo dňa 1.7.2019 - vedenie Poľnohospodárskeho družstva v Pribete Vám oznamuje, že súhlasí s realizáciou akcie INS_FTTHJHURB_04_PRBE_Pribeta umiestnenej na katastrálnom území Pribeta.

Uvedené záväzné stanovisko sa vydáva k navrhovanej stavbe za účelom územného konania.

O2 Slovakia s.r.o., Bratislava – vyjadrenie k zo dňa 21.08.2019 – v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenie v správe O2 Slovakia s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky, s vydaním ÚR – SP súhlasíme. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.

C. Účastníkmi konania sú: Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení TOANDE SLOVAKIA, s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, Ing. Vladimírom Melicherom, vlastníci pozemkov a stavieb, v ktorých je líniová stavba umiestnená (parc. registra „C“ , 2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1 k. ú. Pribeta), vlastníci susedných pozemkov a stavieb.

D. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

E. Platnosť rozhodnutia:

Toto rozhodnutie je podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platné 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Právoplatnosť sa vyznačuje v záhlaví tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Dňa 27.1.2020 podal navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení TOANDE SLOVAKIA, s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, Ing. Vladimírom Melicherom na Obec Pribeta, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) stavebného zákona, návrh na vydanie územného rozhodnutia stavby o umiestnení líniovej stavby (novostavby): INS_FTTH_HURB_04_PRBE_Pribeta v obci Pribeta na pozemkoch parc. registra „C“: 2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1 k.ú. Pribeta, ku ktorým predložil navrhovateľ líniovej stavby iné právo v zmysle § 139 ods.1 písmeno c) stavebného zákona na základe § 66 ods.1 písmeno a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov. Dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 odsek 3 písmeno f) stavebného zákona.

Obec Pribeta, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods.4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods.3 a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznámila oznámením č. 67/2019-2, 33/2020-2ÚK zo dňa 3.2.2020 začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania (líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania - § 36 ods.4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou.

V súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako v súlade s § 42 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozornil účastníkov územného konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad poučil účastníkov konania, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania a zároveň upozornil účastníkov, že ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona mohli dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Taktiež boli upozornení, že ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Súčasne stavebný úrad nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie na deň 27.2.2020, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Pribeta a na internetovej stránke www.pribeta.sk od 7.2.2020 do 24.2.2020. Oznámenie o začatí územného konania bolo všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas.

Dotknuté orgány po doručení oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby až do ústneho pojednávania nedoložili nové stanoviská, ani nepožiadali o predĺženie lehoty na doloženie svojich stanovisk.

Stavebný úrad preto v súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona predpokladá, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Účastníci konania voči umiestneniu navrhovanej stavby po doručení oznámenia č. 67/2019-2, 33/2020-2ÚK zo dňa 3.2.2020 až do ústneho pojednávania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Na ústnom pojednávaní konanom dňa 27.2.2020 bol spísaný záznam s prezenčnou listinou.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá v zmysle zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné stanoviská, doklady, vyjadrenia a posúdenia:

- 2x projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie,
- doklad o zaplatení správneho poplatku,
- dohoda o plnomocenstve zo dňa 21.1.2019,
- Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, ODBOR TECHNICKEJ REGULÁCIE potvrdenie č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018, vyjadrenia – stanoviská:
- Ministerstvo obrany SR - vyjadrenie č. ASM – 40- 1496/2019 zo dňa 18.6.2019,
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava -záväzné stanovisko zn. 05249/2020/ÚVHR/10594 zo dňa 03.02.2020
- Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií - vyjadrenie č. SITB-OT4-2019/000269-472 zo dňa 21.06.2019,
- OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V KOMÁRNE – stanovisko č. ORHZ - KN2 - 2019/000507 – 002 zo dňa 21.06.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA - stanovisko č. OU-KN-OKR-2019/011559-002 zo dňa 21.06.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko č. OU-KN-OSZP-2019/011399 zo dňa 19.6.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – súhlas č. OU-KN-OSZP-2019/018460-005 zo dňa 26.11.2019,

- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia k projektovej dokumentácii umiestnenia stavby č. OU-KN-OSZP-2019/011441-2 zo dňa 12.7.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-KN-OSZP- 2019/011392 - 2 zo dňa 18.06.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko č. OU-KN-OSZP-2019/011395-002 zo dňa 26.06. 2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR – vyjadrenie č. OU-KN-PLO-2019/011453 zo dňa 2.7.2019,
- OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-KN-OCDPK, 2019/017685-004 zo dňa 02.12.2019,
- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. CS 10256/2019,CZ 43999/2019 zo dňa 08.11.2019,
- Obec Pribeta – záväzné stanovisko č. 105/2019-1 zo dňa 28.06.2019,
- Obec Pribeta – vyjadrenie č. 105/2019-2 zo dňa 12.11.2019,
- Obec Pribeta – záväzné stanovisko č. 75/2020 zo dňa 06.02.2020,
- Krajský pamiatkový úrad Nitra - záväzné stanovisko č. KPUNR-2019/15695-2/53187/PAT zo dňa 04.07.2019,
- OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V KOMÁRNE - záväzné stanovisko č. ORPZ-KN-ODII -728-001/2019 zo dňa 12.07.2019,
- REGIONÁLNA SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST NITRA a.s., Stredisko správy a údržby, Komárno – stanovisko č. RD011900360, RO011900 117 zo dňa 07.11.2019,
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Bratislava, správa vnútorných vôd Komárno – vyjadrenie pre územné konanie č. CS SVP OZ BA, 367/2019/33 zo dňa 19.06.2019,
- Hydromeliorácie, ŠP – vyjadrenie pre územné konanie č. 3530-2/120/2019 zo dňa 04.07.2019,
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky - vyjadrenie č. 52894/2019 zo dňa 16.07. 2019,
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky - vyjadrenie č. 91016/2019 zo dňa 09.12. 2019,
- SPP - distribúcia, a.s. - vyjadrenie č. TD/NS/0954/2019/Či zo dňa 20.11.2019,
- ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 14.11.2019 ,
- ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s., Bratislava - vyjadrenie č. CD 51108/2019 zo dňa 26.06.2019 ,
- Orange Slovensko, a.s. -vyjadrenie Michlovsky, s.r.o. č. BA- 1913/2019 zo dňa 27.6.2019,
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28,81762 Bratislava - vyjadrenie č. 6611931418 zo dňa 11.11.2019,
- Poľnohospodárske družstvo, ul. Rúbaňská č. 15, 946 55 Pribeta- záväzné stanovisko zo dňa 1.7.2019,
- O2 Slovakia s.r.o., Bratislava – vyjadrenie k zo dňa 21.08.2019,

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Pribeta, Hlavná ul. č. 113, 946 55 Pribeta, a to podľa ust. § 53 a § 54 správneho poriadku. 15 – dňová lehota pre podanie odvolania začína plynúť nasledujúci deň po dni zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal.

Podľa prvej hlavy tretej časti Správneho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Norbert Zsitva
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 22.1.2020.

Príloha pre navrhovateľa: overená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Pribeta a súčasne sa zverejní aj na internetovej stránke www.pribeta.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania – navrhovateľovi, vlastníkom pozemkov a stavieb, v ktorých je líniová stavba umiestnená (parc. registra „C“2232; 2227; 58/2; 2230; 2231/1; 2234; 2235/1; 2237; 2229/2; 2133/1; 2128; 2219; 2229/3; 1577/1; 1579/1; 2220/2; 4642/2; 2223/1; 429; 4610/1; 1432/1; 1449; 1420/2; 2214/1; 1229/2; 1229/5; 1229/4; 1229/3; 1541/1; 1234/1; 1607/2; 1613; 1614/2; 1614/6; 1530/1; 1577/7; 1541/2; 1650/9; 1578/3; 2224; 2225; 430; 423/1; 449 ; 450; 452; 2217; 914; 2221; 355/73; 654/1; 2220/1; 2216; 2222; 7364/1; 890/2; 2228/13; 2228/13; 2228/13; 2215/1; 355/65; 355/66; 355/67; 355/68; 355/69; 355/70; 355/71; 201; 200/1; 149; 11/95; 11/59; 7279/90; 2226/1; 21/7; 2226/2; 5811/12; 5811/12; 5811/8; 5809/2; 5809/3; 5808/15; 5808/15; 5808/15; 5805/3; 12; 5809/6; 5756/2; 5756/1; 5802/2; 5802/1; 4957/2; 5770/1 k.ú. Pribeta) vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona - líniová stavba a v zmysle § 26 správneho poriadku), zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods.5 a § 26 ods.2 správneho poriadku + príloha k verejným vyhláškam - situačný výkres,

1. Obec Pribeta - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis

Internetová stránka obce Pribeta www.pribeta.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: Ukončené dňa:

Doručí sa dotknutým orgánom:

2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47 Bratislava 3
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o ŽP, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
8. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
9. Okresný úrad Nitra , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusová 2A, 949 01 Nitra
11. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
12. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Komárne, Pohraničná 8, 945 01 Komárno

13. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., stredisko správy a údržby, Bašta IV, Okružná cesta, 945 01 Komárno
14. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Svätoondrejovská 6, 945 01 Komárno
15. Hydromeliorácie š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
16. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., odštepny závod Nové Zámky, Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky
17. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava 26
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6,, 816 47 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
21. O2 Slovakia, s.r.o., Einšteinova 24, 851 01 Bratislava
22. Carisma, spol. s.r.o., Okružná 31, 941 31 Dvory nad Žitavou
23. KONFER net, s.r.o., Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou

na vedomie:

24. Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení TOANDE SLOVAKIA, s.r.o., Čajakova 18, 811 05 Bratislava, Ing. Vladimírom Melicherom,
25. Poľnohospodárske družstvo, ul. Rúbaňská č. 15, 946 55 Pribeta
26. Obec Pribeta, Hlavná ul. č. 113, 946 55 Pribeta

ostatný

27. Obec Pribeta, Hlavná ul. č. 113, 946 55 Pribeta – do spisu

